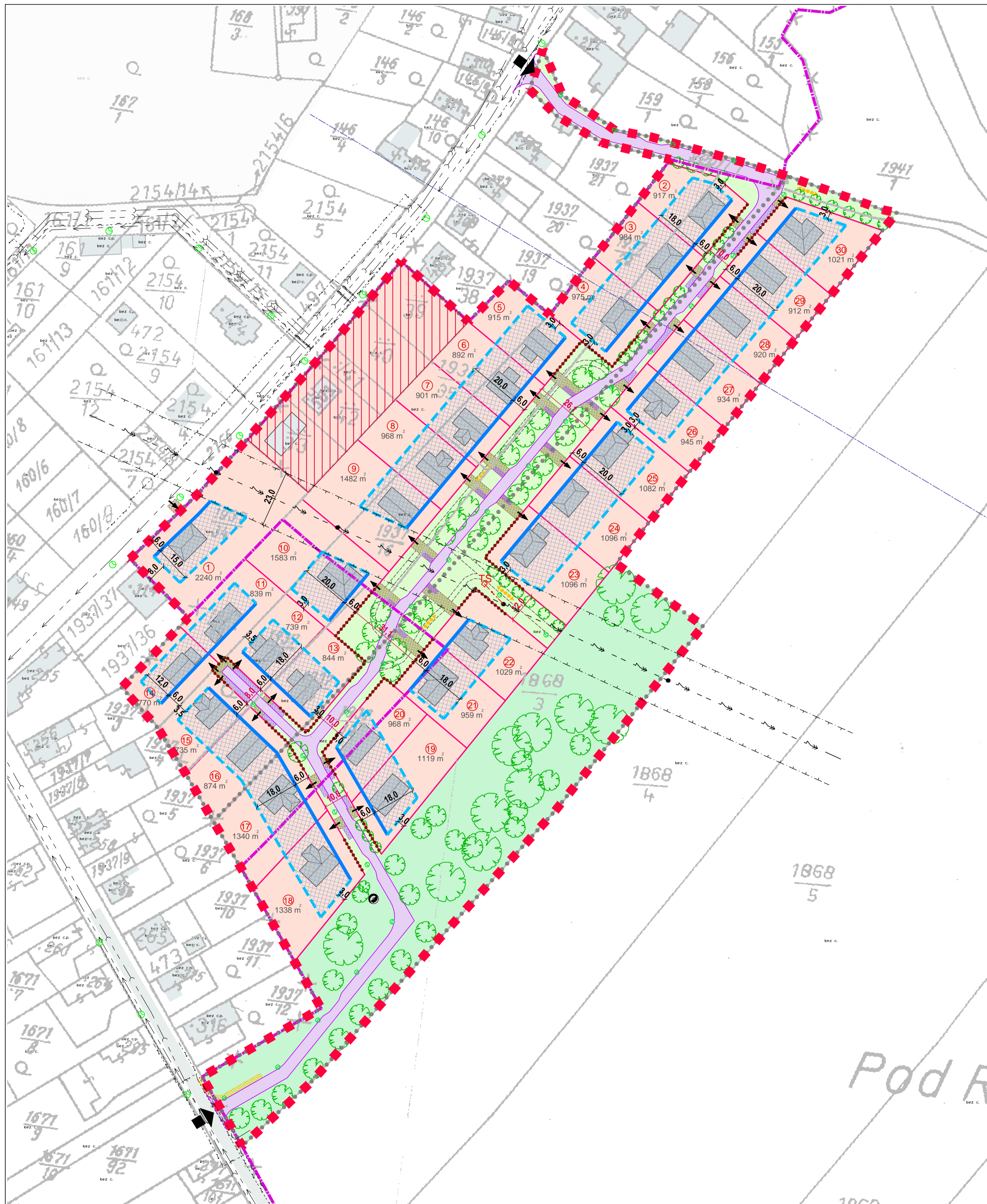


ÚZEMNÍ STUDIE CHOTUSICE - ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z8 a Z9

URBANISTICKÝ NÁVRH S REGULAČNÍMI PRVKY

M 1:1000



LEGENDA :

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území (dle ÚP Chotusice)
- hranice zastavitelného území (dle ÚP Chotusice)
- hranice pozemků dle KN
- stávající objekty
- plocha vyjmutá z podrobného řešení ÚS z důvodu vydaného správního rozhodnutí
- označení pozemku
- výměra pozemku
- objekt rodinného domu (půdorysné řešení je pouze informativní)
- plochy pro možné umístění odstavných stání
- komunikace - dopravní prostor
- chodník
- propojení pro pěší
- vhodná poloha vjezdu, vstupu na pozemek
- trafostanice, vč. vrchního vedení VN (návrh)
- kontejnery na separovaný odpad
- vzrostlá zeleň - stromy, keře

REGULACE USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ A PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ STAVEB:

- návrh parcelace
- dopravní napojení řešeného území
- plochy pro bydlení
- plochy veřejných prostranství: komunikace, uliční zeleň, odstavná stání, vjezdy a vstupy na poz.
- plochy veřejných prostranství: veřejná zeleň - pobytové plochy, odpočinkové aktivity apod.
- uliční čára
- stavební čára - určení polohy pro objekt rodinného domu
- stavební hranice
- plocha pro umístění objektu rodinného domu
- šíře uličního prostoru

LIMITY A OSTATNÍ OMEZUJÍCÍ VLIVY

- osa OP RR spoje (Letiště Čáslav)
- ochranné pásmo vrchního vedení elektro VN

Pozn.: další limity a omezující vlivy viz. Textová část ÚS

ÚZEMNÍ STUDIE CHOTUSICE
zastavitelné plochy Z8 a Z9

Urbanistický návrh s regulačními prvky M 1:1000



Přil.č.
B.2